



INSPECȚIA MUNCII
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ BUCUREȘTI

17 AUG 2021

Str. Radu Vodă, 26-26A, sector 4
INTRARE Nr. 49 889
IEȘIRE

Aprobat,
Dr. ing. Constantin Bujor
Inspector Șef,

ANUNT - ACHIZITIE DIRECTĂ

în vederea atribuirii contractului de achizitie publică având ca obiect "Achizitia/furnizarea, proiectarea, instalarea, și punerea în funcțiune, inclusiv demontarea/evacuarea și preluarea centralei actuale/vechi, cu refacerea instalațiilor aferente noii centrale montate și executarea oricărei operațiuni necesare punerii în funcțiune, a unei centrale termice pe gaz cu puterea minimă de 70 kw, respectiv, a unei centrale termice pe gaz cu puterea minimă de 120 kw, la sediul I.T.M. București - str. Radu Vodă nr. 26-26A, sector 4."

În temeiul prevederilor art. 7, alin (5) din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu dispozițiile art. 43 din *HG nr 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru* din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, Inspectoratul Teritorial de Muncă al Municipiului București, cu sediul în București, Str. Radu Vodă, nr. 26-26A, sector 4, telefon/fax: 021.330.16.16/021.331.76.14, cod fiscal 12346319, cont trezorerie RO73TREZ23A680200200130X, deschis la Trezoreria Sector 4, în calitate de autoritate contractantă, *achiziționează* două centrale termice pe gaz, cu puterea minimă de 70 kw, respectiv, 120 kw, inclusiv proiectarea, instalarea și punerea în funcțiune, cu demontarea/evacuarea și preluarea centralelor actuale/vechi, cu refacerea instalațiilor aferente centralelor.

Modalitatea de atribuire : Achizitie directă
Sursa de finantare: Bugetul I.T.M. Bucuresti

Detalii anunt:

Tip anunt: Cumpărări directe
Tip contract: Produse și lucrări

Denumirea achizitiei: „Furnizarea, proiectarea, instalarea și punerea în funcțiune, inclusiv demontarea/evacuarea și preluarea centralei actuale/vechi, cu refacerea instalațiilor aferente și executarea oricărei operațiuni necesare punerii în funcțiune, a unei centrale termice pe gaz cu puterea minimă de 70 kw, respectiv, a unei centrale termice pe gaz cu puterea minimă de 120 kw, la sediul I.T.M. București - str. Radu Vodă nr. 26-26A, sector 4.”;

Cod clasificare și denumire CPV: 39715210-2 Echipament de încălzire centrală și 45331100-7 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire centrală;

Valoarea estimată de autoritatea contractantă privind achizitia centralelor, proiectul, lucrările și serviciile, materialele, echipamentele, manopera și punerea în funcțiune, inclusiv demontarea, evacuarea și preluarea centralelor vechi: 49341,00 lei fără TVA, respectiv, 58715,79 lei cu TVA, astfel:

- 1 buc. centrală termică pe gaz putere minimă 70 kw, cu montaj și celelalte elemente asociate menționate: 21541,00 lei fără TVA (25633,79 lei cu TVA);
- 1 buc. centrală termică pe gaz putere minimă 120 kw, cu montaj și celelalte elemente asociate menționate: 27800,00 lei fără TVA (33082,00 lei cu TVA).

Contract: Furnizare, proiectare, instalare și punere în funcțiune, inclusiv demontare/evacuare și preluarea centralei actuale/vechi, cu refacerea instalațiilor aferente și executarea oricărei operațiuni necesare punerii în funcțiune, la sediul I.T.M. București - str. Radu Vodă nr. 26-26A, sector 4, a:

- unei centrale termice pe gaz cu puterea minimă de 70 kw,
- unei centrale termice pe gaz cu puterea minimă de 120 kw.

Str. Radu Vodă, nr. 26-26A, Sector 4, București
Tel.: +4 021 330 16 16
itmbucuresti@itmbucuresti.ro
www.itmbucuresti.ro

Operator de date cu caracter personal, înregistrat la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sub nr. 3623

INSPECȚIA MUNCII
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Conditii contract: Achizitia se va realiza prin intermediul S.I.C.A.P. - Catalogul electronic.

Contractul intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți.

Conditii de participare: Este obligatorie înregistrarea operatorului economic în S.I.C.A.P. - catalogul electronic.

Ofertele se vor transmite, pe e-mail, la adresa itmachizitii@itmbucuresti.ro.

Autoritatea contractantă va efectua achizitia din catalogul electronic, de la operatorul economic a cărei ofertă a fost acceptată.

Criteriul de atribuire: „prețul cel mai scăzut”;

Data limită de transmitere a ofertelor: 31.08.2021

Eventuale solicitări de clarificări vor fi transmise autorității contractante, la adresa de e-mail itmachizitii@itmbucuresti.ro, până la data de 27.08.2021.

Pentru identificare, după acceptarea de către autoritatea contractantă, oferta se va publica de către operatorul economic în S.I.C.A.P. - Catalogul electronic, sub denumirea „Furnizare, proiectare, instalare și punere în funcțiune centrală/centrale termice pe gaz, inclusiv demontarea/evacuarea și preluarea centralelor actuale/vechi, cu refacerea instalațiilor aferente”.

DESCRIERE:

1. Dezafectarea centralelor termice existente

Se vor demonta, dezafecta, evacua și prelua centralele termice existente/înlocuite, cu respectarea dispozițiilor legale incidente domeniului.

2. Documentația tehnică

Furnizorul va prezenta documentația tehnică a centralelor termice și autorizațiile prevăzute de normele în vigoare, proiecte și autorizații necesare punerii în funcțiune.

3. Oferta tehnică. Cerințe tehnice minime obligatorii pentru produse:

Propunerea tehnică va include toate materialele și echipamentele necesare lucrării (ex. garnituri, fittinguri, robineti, kituri specifice instalării/functionării centralelor termice, termostate etc.) și se va întocmi ținându-se cont cel puțin de specificațiile tehnice/cerințele prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

3.1. Pentru centrala termică cu putere de minim 70 kw:

- Randament ridicat;
- Panou de comandă,
- Consum redus de gaze naturale;
- Putere termică de minim 70 kw; P. max de 4 bari; Temp. max 90 grade Celsius,
- Durata de viață a centralei termice: peste 10 ani;
- Termen de garanție: minim 24 de luni;
- Kit-uri instalare incluse;
- Clasa de eficiență energetică: A;
- Alimentarea cu energie electrică se realizează de la o rețea de 220V;
- Funcție de protecție împotriva înghețului;
- Sistem evacuare condens;
- Sistem admisie aer proaspăt și evacuare gaze arse;
- Asigurarea materialelor electrice și de automatizare/similare montaj centrală termică (termostate, cablări etc.);
- Asigurarea materialelor diverse pentru montaj centrală termică (robinetărie, tevi, sisteme prindere, izolații etc.);
- Termostate cu cerințe și specificații standard, cu meniu în limba română.

Str. Radu Vodă, nr. 26-26A, Sector 4, București

Tel.: +4 021 330 16 16

itmbucuresti@itmbucuresti.ro

www.itmbucuresti.ro

Operator de date cu caracter personal, înregistrat la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sub nr. 3623

INSPECȚIA MUNCII
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Caracteristicile menționate sunt minime, ele putând fi oferite la nivel superior.

3.2. Pentru centrala termică cu putere de minim 120 kw:

- Randament ridicat;
 - Panou de comandă,
 - Consum redus de gaze naturale;
 - Putere termică de minim 120 kw; P. max de 4 bari; Temp. max 90 grade Celsius,
 - Durata de viață a centralei termice: peste 10 ani;
 - Termen de garanție: minim 24 de luni;
 - Kit-uri instalare incluse;
 - Clasa de eficiență energetică: A;
 - Alimentarea cu energie electrică se realizează de la o rețea de 220V;
 - Funcție de protecție împotriva înghețului;
 - Sistem evacuare condens;
 - Sistem admisie aer proaspăt și evacuare gaze arse;
 - Asigurarea materialelor electrice și de automatizare/similare montaj centrală termică (termostate, cabluri etc.);
 - Asigurarea materialelor diverse pentru montaj centrală termică (robinetărie, tevi, sisteme prindere, izolații etc.);
 - Termostate cu cerințe și specificații standard, cu meniu în limba română.
- Caracteristicile menționate sunt minime, ele putând fi oferite la nivel superior.

4. Instalarea și punerea în funcțiune a centralelor termice

Centralele termice se vor instala cu respectarea tuturor prescripțiilor tehnice și normelor de referință în vigoare.

Centralele termice furnizate vor fi însoțite de toate documentele prevăzute de PT-A1/2010 (carte tehnică, certificate de garanție, autorizare funcționare, aviz ISCIR, PIF, declarații de conformitate etc.) iar manualele de utilizare vor fi în limba română.

Se vor asigura toate proiectele, autorizările, materialele și echipamentele necesare instalării și punerii în funcțiune.

Se va asigura alimentarea cu apă, gaze și energie electrică a centralelor în condiții de siguranță deplină.

Se va asigura transportul până la locul de livrare și montaj/instalare.

Instalarea și punerea în funcțiune se va face de către personalul specializat și autorizat al furnizorului.

Punerea în funcțiune (PIF) și instructajul personalului beneficiarului pentru utilizarea în condiții de siguranță se efectuează de personal autorizat desemnat de către prestator, care eliberează obligatoriu *Autorizația de Funcționare a Aparatului Consumator de Gaz Combustibil* și completează *Livretul Aparatului Consumator de Gaze Combustibile*.

5. Alte cerințe minime obligatorii

Echipamentele și toate accesoriile folosite trebuie să fie omologate în România și să fie acceptate conform legislației în vigoare.

Prestatorul își va asuma răspunderea pentru eventualele pagube cauzate în urma montajului, din vina sau din culpa angajaților săi și va răspunde direct de siguranța bunurilor aflate în spațiul beneficiarului și securității angajaților din locația respectivă.

Prestatorul va respecta normele S.S.M. și P.S.I. pe toată durata contractului și poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

Furnizorul trebuie să utilizeze numai materiale agrementate tehnic de organisme specializate în domeniu.

INSPECȚIA MUNCII
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Se va specifica modelul, marca și producătorul centralelor termice oferite, care trebuie să fie avizate ISCIR.

Se vor obtine de către prestator, după întocmirea documentației tehnice, în numele beneficiarului, după caz, avizul de instalare a centralei/centralelor termice livrate și autorizațiile de funcționare. Eventualele taxe asociate instalării/punerii în funcțiune se vor suporta de către ofertant.

Nota 1: Se propune ca ofertanții să viziteze amplasamentul (zilnic, de luni până joi, între orele 09.00-15.00 și vineri între 09.00-12.00) astfel încât dacă este cazul, să poată face observații și cere lămuriri, pentru întocmirea unei oferte conform situației din teren.

Notă 2: Beneficiarul nu va pune la dispoziția furnizorului niciun reper tehnic (ansamblu, subansamblu, prelungitoare, elemente de susținere și fixare etc.) care ar putea să fie necesar pentru executarea obiectului contractului.

6. Lucrări tehnologice ce trebuie asumate și efectuate de furnizor în perioada de garanție

6.1- Revizia generală tehnică anuală se va efectua în luna octombrie, anterior pornirii centralelor pentru sezonul rece.

6.2- Inspectii/verificări lunare și ori de câte ori este nevoie.

6.3- Intervenții și reparații accidentale pentru menținerea centralelor și instalațiilor aferente la nivelul tehnic corespunzător funcționării în condiții de siguranță.

7. Termenul de livrare, instalare și punere în funcțiune este de 20 zile calendaristice și curge de la data semnării contractului de către ambele părți.

În ofertă se va preciza exact termenul de livrare, instalare și punere în funcțiune.

8. Recepția

Se încheie proces-verbal de recepție și punere în funcțiune a centralei/centralelor. La recepție prestatorul va preda beneficiarului certificatele de conformitate, de garanție și specificațiile tehnice ale centralelor și echipamentelor.

Lucrarea se va executa la sediul Inspectoratului Teritorial de Muncă București, str. Radu Vodă nr. 26 -26 A, sector 4, unde se va face recepția calitativă și cantitativă, cu participarea executantului. Achiziția se efectuează pe bază de contract.

În cazul în care produsele furnizate și serviciile/ lucrările prestate de ofertant nu coincid din punct de vedere al prețului sau calității cu cel din ofertă, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita daune compensatorii.

Dacă pe parcursul utilizării, în perioada de garanție se constată că produsele livrate și montate prezintă probleme tehnice, prestatorul este obligat să le repare gratuit în termenul de garanție. Reparațiile sau înlocuirea pieselor defecte se vor efectua pe cheltuielile prestatorului.

Ofertantul va pune la dispoziția autorității contractante, în limba română, toate documentele de instruire și manualele de utilizare și întreținere a centralelor.

Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și nu sunt uzate moral.

Perioada de garanție este de minim 2 ani (24 de luni) acordată conform legislației în vigoare și va curge de la data semnării procesului verbal de punere în funcțiune, cu service asigurat pe această perioadă. Intervenția de service în perioada de garanție este de 24 ore din 24 ore. Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

9. Garanția de bună execuție

Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită, a contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

Contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Str. Radu Vodă, nr. 26-26A, Sector 4, București

Tel.: +4 021 330 16 16

itmbucuresti@itmbucuresti.ro

www.itmbucuresti.ro

Operator de date cu caracter personal, înregistrat la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sub nr. 3623

INSPECȚIA MUNCII
INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

10. Oferta financiară, modalitatea de achiziție și criteriul de selecție a ofertei
Propunerea financiară va fi exprimată în lei fără T.V.A. și reprezintă elementul principal al ofertei financiare.

Achiziția centralelor și serviciilor/lucrărilor se va face prin achiziție directă, conform criteriului „prețul cel mai scăzut”, în condițiile respectării cerințelor tehnice.

În prețul ofertat vor fi incluse toate componentele, cu toate costurile incluse: transport montaj/instalare în locația achizitorului, proiect, avize (daca este cazul), punere în funcțiune etc.

Criteriul aplicat și elemente asociate evaluării pentru evaluarea ofertelor:

- prețul cel mai scăzut,
- nu se accepta oferte alternative,
- prețul ofertat se menține ferm pe toată durata de valabilitate a ofertei și contractului,
- prețul include toate spezele și taxele până la sediul autorității contractante,
- nu se acceptă actualizarea prețului pe toată durata derulării contractului,
- nu se fac plăți în avans.

Oferta se prezintă, separat, pentru fiecare centrală și lucrările aferente fiecăreia.

Stabilirea ofertei câștigătoare se realizează prin compararea prețului prezentat în ofertele admisibile.

11. Prețuri și modalitate de plată.

Prețurile se vor exprima în lei fără TVA.

Prestatorul va prezenta propunerea tehnică și un deviz de lucrări, cu specificarea perioadei de execuție a lucrărilor și garanția.

Plata se va face în lei, pe bază de factură emisă în baza procesului-verbal de recepție, semnat de comisia de recepție, cu ordin de plată, numai într-un cont deschis la Trezoreria Statului.

Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturii la registratura inspectoratului.

12. Calificarea ofertanților:

1. Documente care dovedesc eligibilitatea:

- Copie după codul fiscal al societății;
- Certificatul constator emis de Registrul Comerțului;
- Autorizație ANRE pentru execuția instalației de utilizare a gazelor naturale;
- Autorizație ISCIR pentru instalare, montare, reparare și întreținere, verificări tehnice în utilizare la aparate consumatoare de combustibil;
- Autorizație - instalator autorizat ANRE în proiectare instalații gaze;
- Autorizație - instalator autorizat ANRE în execuție instalații gaze.

2. Documentația va asigura toate avizele necesare, după caz, și un nivel corespunzător de exigență și performanță privind lucrările de instalare și punere în funcțiune a centralelor.

Ec. Maria Magdalena Balaur,
Șef Serviciu Economic Financiar și Achiziții Publice

Sef Birou Legislație, Contencios Administrativ
Necula Simona

Compartiment Achiziții Publice
Constantin